



Colombo Metro Region Division/ කොළඹ මහ නාගරික ප්‍රදේශය  
Urban Development Authority/ නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය  
9<sup>th</sup> Floor, Sethsiripaya Stage 01, Battaramulla/9 මහල, සෙත්සිරිපාය පළමු අදියර, බත්තරමුල්ල  
Telephone දුරකථන / - +94 112 875 916 - 920 / +94 112 873 644 / +94 112 875 333  
Extensions/ දුරකථන දිගුව  
Colombo/ කොළඹ – 5102, 5103, 5104                      Kaduwela/ කඩුවෙල – 5108  
Dehiwala Mt. Lavinia & Boralesgamuwa/ දෙහිවල ගල්කිස්ස හා බොරැල්ලගමුව – 5111  
Kolonnawa/ කොලොන්නාව – 5102                      Maharagama & Kotte/ මහරගම හා කෝට්ටේ – 5105

දිනය/ Date:-        \_ \_ / \_ \_ / \_ \_ \_ \_

අයදුම්කරුගේ නම: Applicant Name:	
ගොනු අංකය: Online File Number:	
අයදුම්කරුගේ දු.ක. අංකය: Applicant’s contact number:	

ඉඩම් අනුබෙදුම් අයදුම්පත් සඳහා පිරික්සුම් ලැයිස්තුව  
CHECK LIST FOR A SUBDIVISION APPLICATION

	විස්තරය - Description	Check
1	සම්පූර්ණ කරන ලද විද්‍යුත් අයදුම්පත - Dully filled e-Application	
2	ප්‍රකාශනපත් - Signed Declaration forms of (a) අයදුම්කරු - Applicant/s (b) අයිතිකරු - (අයදුම්කරු ඉඩමේ අයිතිකරු නොවන්නේ නම් ) Owner/s (If the Applicant isn’t the owner of the land) (c) සුදුසු කම්ලන් තැනැත්තා Qualified Persons	මිනින්දෝරු තැන - Surveyor නගර නිර්මාණ ශිල්පියා - Town Planner
3	අයදුම්කරු ඉඩමේ අයිතිකරු නොවන්නේ නම්, ඉඩම් අයිතිකරුගේ කැමත්ත සඳහන් ලිපිය සහ බලය පැවරුම් ලිපිය If the Applicant not owner of the land ,consent letter from owner of the land & power of attorney	
4	ජා. හැ. පිටපත් (අයදුම්කරු සහ අයිතිකරු)/ ව්‍යාපාර ලියාපදිංචි සහතිකය (අයදුම්කරු ව්‍යාපාර ආයතනයක්නම්) Copy of National Identity Card(Applicant & Owner) / Business Registration Certificate (If the Applicant is a company or any other organization)	
5	මුල් මානක සැලැස්ම සහ සහතික කළ පිටපත් 3 ක් Original Survey Plan and Certified 3 copies	
	කොළඹ මහ නගර සභාවට අයත් නම් If CMC	දෘඩ පිටපත් 06 ක් / 6 Hard Copies කොළඹ මහ නගර සභාවේ ජලාපවහන නිරාකරණය Drainage Clearance from the CMC ජල මාර්ග නිරාකරණය - ජාතික ජල සම්පාදන හා ජල ප්‍රවාහන මණ්ඩලය Water Lines Clearance from the NWS&DB වීදි රේඛා/ ගොඩනැගිලි සීමා සහතිකය Street line / Building line Certificate from the CMC
6	අයිතිය සනාථ කිරීම් ලිපි ලේඛන Documents for ownership	ඔප්පු/ උසාවි නින්දු පිටපත් /Copy of Deed / Court Decision හිමිකම් සහතික / Title Certificate (If available ) නොපැවරුම් සහතික Non-vesting Certificate (If available ) හිමිකම් සහතික Ownership Certificate (If available )
7	ඉඩමට අදාළ පැරණි මානක සැලසුම් පිටපත් /Copies of previous relevant survey plans	
8	ප්‍රධාන මාර්ගයේ සිට ප්‍රවේශය ඇතුලත්ව ඉඩමේ පිහිටීම දැක්වෙන දල සටහන Road Sketch (Drawing or Google Map) Including access from the main road	
10	ගෙවීම් වවුචරය/ (අනුබෙදුම් පෙරසැරි ගාස්තු) Payment Slip (Subdivision application Processing Fee) Bank	ගෙවූ මුදල - Amount Paid රු Rs.
11	වරිපනම් බදු ගෙවීම් වවුචරය / Payment Receipt of Assessment Rates (Relevant Year)	
12	හානි පූර්ණය කිරීමේ ප්‍රකාශය / Indemnity Form for Sub-division	
13	නගර නිර්මාණ ශිල්පී වාර්තාව : Town Planner’s Report ( If Applicable )	
14	කුඹුරක්/පහත් බිමක් හෝ ඕවිටක් නම් නාගරික සංවර්ධන අධිකාරියේ මූලික සැලසුම් නිරාකරණය Preliminary Planning Clearance from Urban Development Authority	

	If it is a paddy field /low land or Owita (If available)	ගොවිජන සේවා දෙපාර්තමේන්තුවේ නිරාකරණය Clearance from Department of Agrarian Services	
		ශ්‍රී ලංකා ඉඩම් සංවර්ධනය කිරීමේ සංස්ථාවේ නිරාකරණය Clearance from Sri Lanka Land Development Corporation (SLLDC)	
15	අනෙකුත් Other		

ඉදිරිපත් කරන ලදී Submitted

- ඔව් / (✓) Yes or (✓)

ඉදිරිපත් කර නැත Not Submitted

- නැත/(X) No or (X)

අදාළ නොවේ Not Applicable

- අ/නැ N/A

ඔබගේ අයදුම්පත පෙරසරි කිරීමේදී අවශ්‍ය අමතර විස්තර සම්බන්ධයෙන් නාගරික සංවර්ධන අධිකාරිය මගින් ඉදිරියේදී ඔබව දැනුවත් කරනු ඇත.

You will be further notified by UDA if any other additional information is required for processing of your application

විශේෂ සටහන් - Special Remarks (If any)-:

**භාරදුනිම් - Submitted by**

නම  
Name-:.....

ජා. හැ. අංකය  
NIC Number-:.....

ඉඩම් හිමිකරුට ඇති අදාලත්වය  
Relation to the Site Owner-: .....

**භාරගනිම් - Received By**

නිලධාරියාගේ නම  
Name of the Officer-:.....

තනතුර  
Designation-:.....

දිනය/ Date-: \_ \_ / \_ \_ / \_ \_ \_ \_

අයදුම්පත් භාරගනු ලබන්නේ සඳුදා දින ප.ව. 1.30 සිට ප.ව. 4.00 දක්වාත් සහ බදාදා දින පෙ. ව. 9.00 සිට ප.ව. 4.00 දක්වාත් පමණි.  
Applications are **only** accepted on **Monday at 1.30 pm to 4.00 pm** and **Wednesday at 9.00am to 4.00pm**

භාරදුන් අයදුම්පත පිළිබඳ නැවත විමසීම - අයිතිකරු හෝ අයිතිකරුගේ ලිඛිත බලයලත් පුද්ගලයෙකු ඉහත දින හා වේලාවන් තුල පමණක් මෙම පිරික්සුම් ලැයිස්තුව සමඟ පැමිණිය යුතුය.

**Inquiries regarding submitted application** – Owner or authorized person of the owner (written authority) should appear only on above dates and time with this checklist.